**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ**

**№\_\_\_\_\_от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г.**

г. Красноярск «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г.

Арендодатель: Индивидуальный предприниматель Абдыкадырова Дария Кочкоралиевна, с одной стороны, и

Арендатор:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

**1. Арендодатель передал Арендатору следующее имущество:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Товары** | **Кол-во** | **Стоимость имущества, руб. за ед.** | **Стоимость аренды сутки, руб. за ед.** | **Срок аренды, сутки** | **Стоимость аренды итого, руб.** |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого: |  |  |  |  |  |  |

Имущество передано Арендодателем Арендатору в надлежащем состоянии. По количеству и состоянию арендованного имущества, стороны претензий друг к другу не имеют.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**2.При этом, стороны подтверждают следующие условия на которых передается арендованное имущество:**

2.1. Арендодатель обязуется предоставить в аренду, а Арендатор принять, оплатить аренду и своевременно возвратить в исправном состоянии имущество, стоимость которого указана в пункте 1. настоящего Акта. Подписание настоящего Акта приема передачи означает полное принятие сторонами условий типового Договора аренды имущества присоединение Арендатора к его условиям.

2.2. Стороны при передаче имущества обязаны проверить исправность арендуемого имущества. Подписание сторонами настоящего Акта подтверждает принятие Арендатором укзанного в пункте 1. настоящего Акта имущества в указанном количестве и исправном состоянии, без следов загрязнений.

2.3. Имущество считается переданным Арендатору с момента подписания сторонами Акта приема-передачи. Местом передачи имущества является склад Арендодателя по адресу: г. Красноярск, ул. Маерчака, стр.50, если сторонами не оговорены иные условия.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(иные условия передачи арендованного имущества от Арендодателя Арендатору)

2.4.Местонахождение имущества на период аренды:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­­­­­­­­\_\_

2.5. Указанное имущество должно быть возвращено Арендатором в\_\_\_\_\_\_­\_\_часов\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021г. Имущество считается возвращенным Арендатором Арендодателю с момента его передачи Арендодателю на его складе по адресу: г. Красноярск, ул. Маерчака, стр.50, если сторонами не оговорены иные условия, в количестве, указанном в пункте 1. настоящего Акта приема-передачи и сохранением упаковки Арендодателя. Имущество должно быть очищено от загрязнений

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(иные условия передачи арендованного имущества от Арендатора Арендодателю)

2.6. Срок аренды может быть увеличен только по соглашению сторон.

2.7. Арендатор оплачивает Арендодателю арендную плату за переданное в аренду имущество в следующем размере: 50% от суммы арендной платы уплачивается при подписании настоящего Акта, оставшаяся часть стоимости арендной платы, оплачивается Арендатором при передаче имущества от Арендатора Арендодателю. В случае нарушения Арендатором сроков возврата имущества Арендатор выплачивает аренду в соответствии с тарифами, а так же пеню в размере 0,5 % от суммы долга за каждый день просрочки возврата имущества.

2.8. Арендатор может расторгнуть настоящий договор до передачи имущества. В ином случае предоплата в размере 50% от стоимости аренды Арендатору не возвращается.

2.9. При невозврате имущества Арендатор выплачивает его полную стоимость, указанную в разделе 1. Акта приема-передачи.

2.10. При возврате неисправного, поврежденного или загрязненного имущества Арендатор уплачивает Арендодателю расходы по ремонту и чистке имущества. Если повреждения значительны и необратимы, то Арендатор выплачивает полную стоимость арендованного имущества, указанную в разделе 1. Акта приема-передачи.

2.11. Арендатор подписывая данный договор информирован о том , что Арендодатель предоставляет ему имущество со склада и оно может требовать дополнительной подготовки для проведения мероприятия.

2.12. В отношении каталожных позиций, передаваемых в аренду, являющимися хрупкими и/или требующими дополнительной упаковки при транспортировке, по требованию Арендодателя Арендатор вносит залог за имущество в размере 100% от стоимости имущества, указанной в пункте 1. Акта приема-передачи. Залог вносится не позднее момента передачи имущества от Арендодателя Арендатору. Залог возвращается Арендатору в случае возврата исправного неповрежденного незагрязненного имущества в установленный срок.

3. Настоящий акт подписан в 2-х экземплярах, по одному для каждой из сторон.

**Адреса, реквизиты и подписи сторон**

**Арендодатель Арендатор**

**ИП Абдыкадырова Дария Кочкоралиевна**

ИНН 245407246181

ОГРНИП 314246832900077 Контактные данные:

р/сч 40802810323330000182

в Филиал «Новосибирский» АО «АЛЬФА-БАНК» тел.:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

к/сч 30101810600000000774 БИК 045004774

тел. (391) 220-80-80

Юридический адрес: г. Красноярск,

 ул. Ленина 52 кв. 62, индекс: 660049

Фактический адрес: г.Красноярск,

ул. Маерчака 50.

Арендодатель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Абдыкадырова Д.К Арендатор**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**